آل میمن ویلفیئر کوآپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی لمیٹڈ کراچی

29ویں سالانہ رپورٹ

برائے سال 1999-2000ء

1 جولائی 1999ء سے 30 جون 2000ء

ALL MEMON WELFARE COOP. HOUSING SOCIETY LTD., KARACHI

29TH ANNUAL REPORT

All Memon Welfare Co-Operative Housing Society Ltd

Karachi

میمن نگر

1999-2000ء

آل میمن ویلفیئر کوآپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی لمیٹڈ

کی مجلس انتظامیہ نے اپنے رجسٹرڈ آفس 247 سیکنڈ فلور سنی پلازہ
حسرت موہانی روڈ نیو چالی کراچی سے جاری کیا

فون نمبر سوسائٹی آفس 2629745 سائٹ آفس 8142982

اپیل برائے تعمیر مسجد

میمن مسجد (میمن نگر) سیکٹر 13/A اسکیم نمبر 33 کی بیرونی تعمیرات کا کام باقی ہے۔ مخیّر حضرات سے اپیل کی جاتی ہے کہ اس کام میں دل کھول کر عطیات جمع کرائیں۔ تاکہ جلد از جلد یہ کام بھی پایہ تکمیل کو پہنچے۔
نقد عطیات بینک اکاؤنٹ نمبر MCB 794-5 (ابوالحسن اصفہانی روڈ) جرنلسٹ سوسائٹی برانچ میں جمع کرائے جاسکتے ہیں۔

عبدالستار لیلیا

(اعزازی جنرل سیکریٹری) ٹرسٹی۔ میمن مسجد۔ میمن نگر

آل میمن ویلفیئر کوآپریٹیو ہاؤسنگ سوسائٹی لمیٹڈ

کمرہ نمبر 247، سنی پلازہ حسرت موہانی روڈ، کراچی۔ فون نمبر : 2629745

મસ્જીદ માટે અપીલ

મેમણ મસ્જીદ (મેમણ નગર) સેકટર ૧૩/એ, સ્કીમ નં ૩૩ ખાતે બાંધકામનો કામ ચાલુ છે. સખીવજુદો, સદગૃહસ્થોથી અપીલ કરવામાં આવે છે કે તેઓ આ નેક કામમાં ઉદાર દિલે ફાળો આપે. રોકડ રકમ બેંન્ક એકાઉન્ટ નંબર 794-5 જર્નલીસ્ટ સોસાયટી બ્રાંચ અબુલ હસન ઈસ્ફહાની રોડ ખાતે પણ જમા કરાવી શકાય છે.

અબ્દુલ સત્તાર લીલીયા

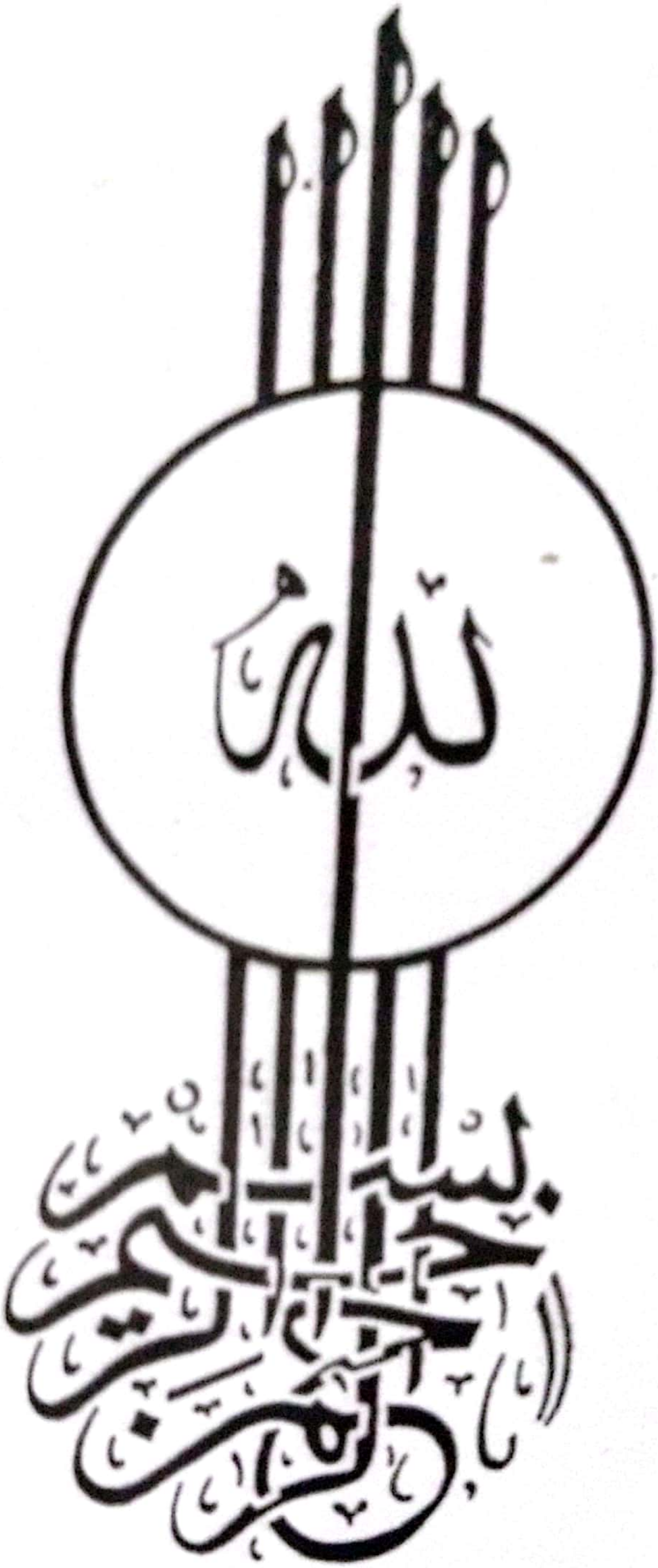
માનદ મંત્રી :

ઓલ મેમન વેલ્ફેર કો-ઓપ. હાઉસીગ સોસાયટી લી.

રૂમ નં ૨૪૭, સન્ની પ્લાઝા,

હસરત મોહાની રોડ, ન્યુ ચાલી, કરાચી.

ફોન નં : 2629745



IN THE NAME OF ALLAH
MOST GRACIOUS, MOST MERCIFUL

CamScanner

اختصاریہ

منجانب

جناب حاجی محمد حنیف طیب

صدر سوسائٹی

معزز ممبران سوسائٹی - میرے ساتھیوں اور دوستو!

اسلام علیکم!

میں آج سوسائٹی کے 29ویں سالانہ جلسہ کے موقع پر بحیثیت صدر آپ سے چند ضروری باتیں کرنا چاہتا ہوں۔ پچھلے سال سوسا
منتخب ہونے کے بعد میں نے حتی الامکان کوشش کی ہے کہ میں سوسائٹی کے معاملات خصوصاً وہ مشکلات جو میمن نگر کے رہائشی ممبران کو در
ان کو جس حد تک بھی ممکن ہو سکے حل کرانے کی کوشش کروں۔ اپنی ناسازی طبیعت اور دیگر مصروفیات کے باوجود میں کمیٹی کے اجلاس
ہوتا رہا ہوں۔ آپ سب کو معلوم ہے بلکہ آپ دیکھ رہے ہیں کہ ہمارا ملک گزشتہ سال سے اب تک جن حالات کا شکار ہے اس نے ہر شعبہ
تعلق رکھنے والوں کو بے بس کر کے رکھ دیا ہے۔ کوئی جائز کام بھی کرانا چاہے تو اسے طرح طرح کی مشکلات کا سامنا کرنا پڑتا ہے۔ یہ سب اللہ تعا
ہے کہ ایسے حالات میں آپ کی سوسائٹی قائم و دائم ہے اور کسی حد تک ترقیاتی کام بھی ہو رہے ہیں۔ آپ نے دیکھا کہ گزشتہ سال کے دور
گیس کی سہولت ملی اور پانی کا مسئلہ حل ہوا۔ یہ کام اتنی آسانی سے نہیں ہوئے اس میں انتظامیہ کی کوششوں کے ساتھ آپ کا تعاون بھی
ہے۔ میں سیکٹر 13-A کے الاٹی حضرات سے درخواست گزار ہوں کہ وہ اپنا تعمیراتی کام تیزی سے شروع کرنے اور مکمل کرنے پر خصو
فرمائیں جتنی تعمیرات ہونگی اسی قدر میمن نگر کی اہمیت میں اضافہ ہوگا۔ اس سیکٹر میں بجلی و پانی کی سہولتیں کئی سالوں سے میسر ہیں۔ میری آپ
سے گزارش ہے کہ جلد از جلد اپنے پلاٹوں پر تعمیراتی کام شروع کروائیں۔ اس سے آپ کا پلاٹ محفوظ ہو جائے گا اور میمن نگر کی خوبصورتی
اضافہ ہوگا۔ نیز دیگر ترقیاتی کاموں کی تکمیل میں بھی آسانی ہو جائے گی۔

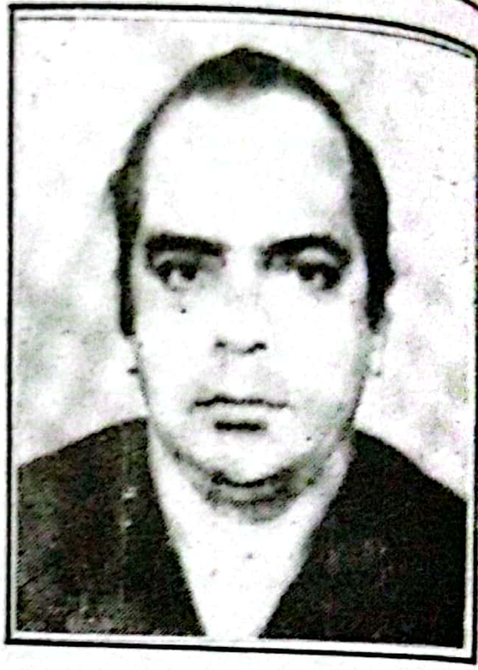
میری دعا ہے کہ اللہ تعالی آپ سب کو خوش و خرم اور اپنی امان میں رکھے اور اسکیم 33 کے اندر میمن نگر اپنی مثال آپ ہو۔ (آمین)

والسلام

آپکا مخلص

(حاجی محمد حنیف طیب)

صدر سوسائٹی



خطاب

جناب احمد عمر دیوان

نائب صدر-سوسائٹی

محترم ممبران سوسائٹی وحاظرین جلسہ

السلام علیکم!

گزشتہ سالوں کی طرح میں آج پھر سوسائٹی کے 29 ویں سالانہ جلسہ میں آپ کے سامنے حاضر ہوں اور انتظامیہ کی کارکردگی کا مختصر جائزہ پیش کرتے ہوئے خوشی محسوس کر رہا ہوں۔ کیونکہ گزشتہ سال بلکہ اب تک کے ملکی حالات کو سامنے رکھیں تو پتہ چلتا ہے کہ ہماری سوسائٹی کی کارکردگی اور ساکھ دوسری سوسائٹیز کی نسبت بہت بہتر رہی ہے۔ اس میں آپ سب کا تعاون بھی شامل ہے۔ پانی کا مسئلہ جو کافی پیچیدگی اختیار کر گیا تھا آپ حضرات کے تعاون سے انتظامیہ نے اس کو بھی حل کر لیا ہے۔ اس طرح دیگر معاملات ہیں۔ جن کی تفصیل جنرل سیکریٹری صاحب اپنی رپورٹ میں پیش کریں گے۔ میری آپ سے گزارش ہے کہ آپ حضرات حسب سابق انتظامیہ سے تعاون جاری رکھیں۔ اس کے علاوہ میری آپ سے درخواست ہے کہ میمن نگر کی آبادکاری کی طرف توجہ دیں اور پلاٹ ہولڈرز اپنے اپنے پلاٹوں پر جلد از جلد تعمیراتی کام شروع کرائیں تاکہ میمن نگر جلد از جلد پورے طور پر آباد ہو جائے۔

آپ کا مخلص

احمد عمر دیوان

نائب صدر سوسائٹی

29ویں جائزہ رپورٹ

عبدالستار لیلیا
آنریری جنرل سیکریٹری

محترم صدر و اراکین سوسائٹی

السلام علیکم!

میں اللہ تعالیٰ کا شکر ادا کرتا ہوں کہ اس نے مجھے توفیق عطا کی کہ آج میں آپ کے سامنے بطور آنریری جنرل سیکریٹری سوسائٹی کے 29ویں سالانہ اجلاس کے موقع پر سوسائٹی کی کارکردگی کا مختصر جائزہ پیش کروں۔ میں نے کوشش کی ہے اپنی ذمہ داریوں کو جس حد تک ممکن ہو محنت و دیانت داری سے انجام دوں۔ لیکن رفاہی کام کرنا اتنا آسان نہیں جتنا لوگ سمجھتے ہیں۔ رفاہی کام کرنے والے لوگوں کو مختلف دشواریوں اور مشکلات کا سامنا کرنا پڑتا ہے۔ میرے ساتھ بھی یہی کچھ ہوا لیکن بقول "ہمت مرداں مدد خدا" اگر انسان کی نیت صاف ہو اور وہ خلوص دل سے دوسروں کی خدمت کرنے کا پختہ عزم رکھتا ہو تو پھر اللہ تعالیٰ ضرور مدد فرماتے ہیں۔

ہم انتہائے ستم کے بھی اہل ہیں کہ نہیں
یہ امتحاں بھی اے زندگی لیا ہوتا

سیکٹر 13/A :-

1-گیس لائن کی تنصیب

گزشتہ رپورٹ میں اس کا احوال دیا جا چکا ہے۔ کہ سیکٹر 13/A میں سوئی سدرن گیس کمپنی نے اس پورے سیکٹر میں گیس کی لائنیں بچھادی ہیں اور الحمد اللہ تمام (تعمیر شدہ اور زیر تعمیر) مکانات میں گیس کنکشن فراہم ہو چکے ہیں۔ سیکٹر 15/A میں گیس لائنوں کی تنصیب کے لئے کمپنی کے حکام سے گفت و شنید جاری ہے۔ امید ہے کہ انشاء اللہ یہ کام بھی بہت جلد انجام پذیر ہو جائے گا۔

2-پانی کے مسائل

سیکٹر 13/A میں آبادی بڑھنے کے ساتھ ساتھ پانی کی بڑھتی ہوئی ضرورت کو پورا کرنے کے لئے کئی اقدامات کیئے گئے۔ جن میں واٹر بورڈ کے افسران سے ملاقاتیں بھی شامل ہیں۔ ہماری کمیٹی کے باشعور عہدیداران و اراکین نے سائیٹ پر رہائش پذیر ممبران سے کئی بار ملاقاتیں کیں کئی اجلاس منعقد کیئے گئے۔ واٹر بورڈ کے ذمہ دار افسران کو کئی بار سائیٹ پر بلوا کر لوگوں کی شکایات سے آگاہ

CamScanner

بھی حل ہو چکا ہے۔ اور اس سلسلے میں مزید تگ و دو جاری رہے گی۔ کیونکہ رہائش پذیر اراکین کو سہولتیں بہم
فریضہ سمجھتے ہیں۔ اس سلسلے میں ہم سے جن حضرات نے بھرپور تعاون فرمایا ان کا ذکر نہ کرنا بڑی زیادتی ہو گی۔

محمد حنیف طیب

عمر دیوان

حسین حبیب

اقبال عبدالغنی

زبیر عبدالغفار

عارف سوریا

یوسف عبداللہ،

عبدالواحد موسیٰ اور جناب عبدالغفار ابراہیم۔

بورڈ کی جانب سے ہر ماہ پانی کے بل موصول ہو رہے ہیں۔ جنہیں مینجنگ کمیٹی کی ہدایت پر سوسائٹی باقاعدگی سے
ہے۔ ہماری کوشش ہے کہ یہ بل صارف کے پتہ پر براہ راست موصول ہو۔ لیکن جب تک ایسا نہیں ہوتا پانی کے
محفوظ رکھنے کے لئے ممبران کو ایک سرکلر کے ذریعے اطلاع دیدی ہے کہ برائے مہربانی اپنے پانی کے بل کی رقم
کو ادا کر دیں۔ سوسائٹی ہذا 31 دسمبر 2000 تک کل =/106337 روپے اس مد میں ادا کر چکی ہے۔ لہٰذا پانی کے بل
ادائیگی اور صارفین سے وصولی کے سلسلے میں ایک قابل عمل فارمولا بنانے کے لئے ایک کمیٹی بنائی گئی ہے جو سیکٹر 13A
درجہ ذیل رہائشی ممبران پر مشتمل ہے۔

جناب محمد اقبال عبدالغنی (کنوینر)

جناب محمد زبیر عبدالغفار

جناب محمد یوسف عبداللہ

جناب محمد عارف سوریا

کنوینر کو اپنی اعانت کے لئے مزید دو ارکان شامل کرنے کا اختیار حاصل ہے یہ کمیٹی اپنی رپورٹ میں سفارش کرے گی کہ فی
تعمیراتی رقبے کے لحاظ سے) کتنا چارج ہونا چاہئے اور وصولی کا طریقہ کار کیا ہو۔ ان کی سفارشات کی مینجنگ کمیٹی میں غور و

خوص کر کے منظوری دی جائے گی۔

3- سیکٹر 15/A

اس سیکٹر میں پانی کا کنکشن 1995 میں حاصل کیا گیا تھا۔ لیکن ممبران کی جانب سے مکانات کی تعمیر نہ ہونے اور پانی کے عد
مصرف کی وجہ سے واٹر بورڈ نے یہ کنکشن منقطع کر دیا تھا۔ لیکن وہاں پر اب ممبران نے دلچسپی لینا شروع کی ہے۔ اور ایک ساتھ
4(چار) مکانات کی تعمیر شروع ہو چکی ہے۔ اس کے لئے سوسائٹی نے نئے سرے سے کوشش کی اور ایک متبادل لائن سے
کنکشن حاصل کر لیا ہے۔ اب وہاں بھی پانی کے سلسلے میں تاحال کوئی شکایت موصول نہیں ہوئی۔ مکانات کی تعمیر کے سلسلے میں
ہم سے جناب محمد جمیل شیخانی صاحب تعاون فرما رہے ہیں۔ سوسائٹی ان کا تہہ دل سے شکریہ ادا کرتی ہے۔ بجلی کے پول، تا
بچھانے کے کام اور PMT کی تنصیب کے سلسلے میں KESC سے خط و کتابت اور گفت و شنید جاری ہیں۔ انشاء اللہ یہ کام
بہت جلد مکمل کر لیا جائے گا۔ سیکٹر 13/A اور 15/A میں بجلی کے معاملات حل کرنے میں سوسائٹی کے ساتھ KESC
رویہ بہت مثبت رہا ہے اور علاقے کے ایگزیکٹو انجینئر جناب ذوالفقار امر صاحب نے بہت تعاون کیا ہے اور کر رہے ہیں انہو
نے سیکٹر 13/A میں مزید ایک PMT کی تنصیب کا ہم سے وعدہ کیا ہے جو انشاء اللہ مکمل ہو جائے گا۔ ملحقہ علاقوں اور
آبادیوں کے مکینوں نے جو غیر قانونی کنڈے نصب کر رکھے تھے وہ بھی ہٹا دیئے گئے ہیں۔

سیکٹر 15/A میں بجلی کے کام کی نگرانی کے لئے بھی ایک کمیٹی تشکیل دی گئی ہے ان کے اسماء گرامی یہ ہیں۔

1- مسٹر یوسف عبداللہ، کنوینر

2- مسٹر ذکریا اسمٰعیل، ممبر

3- مسٹر غلام حسین حبیب، ممبر

4- مسٹر اقبال اسمٰعیل مانگرول والا، ممبر

5- مسٹر اقبال اسمٰعیل قاسانی، ممبر

4- ملٹی اسٹوری بلڈنگز

سیکٹر 13/A اور 15/A میں ملٹی اسٹوری کے لئے مختص پلاٹ پر ملٹی اسٹوری کی تعمیر کے لئے ایک سب کمیٹی بنائی گئی ہے
وہ بہت جلد اپنی رپورٹ سوسائٹی کو پیش کرے گی۔ اس کمیٹی کے سربراہ جناب محمد یوسف عبداللہ ہیں جبکہ دیگر اراکین کے
گرامی یہ ہیں۔

CamScanner

2- مسٹر احمد عمر دیوان

4- مسٹر اقبال اسمٰعیل کاسمانی

6- مسٹر غلام حسین حبیب

8- مسٹر محمد زبیر عبدالغفار

10- مسٹر اقبال غنی کوکس واڈیا

...نیف طیب

...سمٰعیل

...ل اسمٰعیل مانگرول والا

...بدالستار لیلیا

...رف سوریا صاحب

...جنگ کمیٹی میں نئے ممبران کی شمولیت

...ہ سے یہ کمی محسوس ہو رہی تھی کہ میمن نگر کے رہائشی ارکان کو بھی مینجنگ کمیٹی میں نمائندگی ملنی چاہیے تاکہ وہ ...ل کو کمیٹی میں پیش کریں اور ان کا قابل عمل حل بھی تجویز کر سکیں۔ مینجنگ کمیٹی کی تین خالی نشستوں کو پر کرنے ...نگ کمیٹی کے اجلاس مورخہ 17-10-2000 میں مندرجہ ذیل افراد کو متفقہ طور پر نامزد کیا اور یہ ارکان سرگرمی ...ردار ادا کر رہے ہیں۔ ان افراد کو میمن نگر کے ترقیاتی کاموں کی سب کمیٹی میں بھی نمائندگی دی گئی ہے تاکہ زیادہ ...ے سے وہ اپنا کردار ادا کر سکیں۔ ان کے نام یہ ہیں۔

...ٹر محمد اقبال غنی کوکس واڈیا

...ٹر محمد زبیر عبدالغفار

...ٹر عارف سوریا

...رقات

...ی کوشش رہی ہے کہ سوسائٹی کے مفادات کی صحیح طور پر نگرانی کی جائے۔ دفتر اور اس کے انتظامی امور کو بہتر انداز ...کیں۔ حکومت سے حاصل کردہ 22 گھنٹہ زمین جس کا مقدمہ نمبر 1145 of 1999 جو سندھ ہائی کورٹ میں زیر ...ہے۔ سوسائٹی کے قانونی مشیر جناب مصطفیٰ لاکھانی صاحب اس مقدمہ کی پیروی کر رہے ہیں۔ ہمیں امید ہے کہ اس کا ...صلہ جلد ہو جائے گا۔

...ب حضرات کو معلوم ہے کہ گزشتہ برسوں میں عیدالضحیٰ کے مواقع پر اندرون ملک کے مویشی مالکان ہماری زمینوں پر ...کر منڈی لگاتے تھے۔ جس کی وجہ سے ہمارے ترقیاتی کاموں یعنی سڑکوں، سیوریج اور پانی کی لائنوں کو کافی نقصان ...تھے۔ ہم اس سلسلے میں ڈپٹی کمشنر (ضلع ملیر)، ڈسٹرکٹ آرمی مانیٹرنگ سیل اور علاقہ پولیس کے تعاون سے اس منڈی کو

ہٹانے میں کامیاب ہوئے ہیں اب یہ منڈی سپر ہائی وے پر ٹول پلازہ کے قریب کردی گئی ہے۔ اللہ کا شکر ہے کہ اس نے موجودہ
کو اس خدمت کو انجام دینے کی توفیق عطا فرمائی۔

☆ زمینوں اور ممبران کے پلاٹوں کو لینڈ مافیا کے قبضہ سے بچانے کے لئے چوکیداری کے نظام میں تبدیلی لائی گئی ہے۔
ان کی باقاعدہ نگرانی کی جاتی ہے۔

☆ حال ہی میں ہم اپنے ایک دیرینہ ساتھی اور پلاٹ ہولڈر جناب محمد حنیف لاکھانی کی اچانک وفات کے سبب ہم سب
کی رفاقت سے محروم ہوگئے ہیں مرحوم نے سیکٹر 13/A میں اوائل میں ہی ایک خوبصورت اور شاندار مکان کی تعمیر کی تھی۔
تعالیٰ انہیں اپنے جوار رحمت میں جگہ دے آمین۔

☆ ممبران اور پلاٹ ہولڈرز کے اصرار پر یہ بہت ضروری ہو گیا تھا کہ انتظامی اخراجات کو پورا کرنے کے لئے N
UTILIZATION FEE میں اضافہ کیا جائے۔ لہٰذا کافی غور وخوص کے بعد طے پایا کہ سیکٹر 13/A کے NUF، 50
فی گز فی ماہ سے بڑھا کر ایک روپیہ کر دیا جائے۔ لہٰذا یکم اکتوبر 2000ء سے اس پر عمل درآمد ہو رہا ہے۔

میمن مسجد سیکٹر 13/A

گزشتہ رپورٹ میں آپ کو بتایا گیا تھا کہ مسجد کے اندرونی آرائش کا کام جیسا کہ ماربل فرش اور دیوار، المونیم کی کھڑکیوں
کے بلب، پنکھے، شیشہ سازی اور طغرے وغیرہ کا کام ہو چکا تھا لیکن ہم نے وسائل کو پیش نظر رکھتے ہوئے باقی کام جیسا کہ
دیواریں اور آہنی گیٹ وغیرہ کے کام کو آئندہ پر چھوڑ دیا تھا۔ الحمد اللہ یہ کہتے ہوئے مجھے خوشی ہو رہی ہے کہ یہ کام بھی ہم
مخیر حضرات کے تعاون سے مکمل کر لیا ہے۔

مسجد اللہ کا گھر ہوتا ہے اور لوگ دامے درمے سخنے قدمے ہر طرح سے مدد کرتے رہتے ہیں۔ مسجد کے کاموں کو بہتر
میں چلانے کے لئے مقامی لوگوں سمیت مسجد کے بورڈ آف ٹرسٹیز میں مزید پانچ افراد کا اضافہ کیا گیا ہے ان میں

1- محترم عبدالواحد موسیٰ
2- محترم عبدالغفار ابراہیم
3- محترم محمد جاوید قادری
4- محترم محمد صدیق قادری
5- محترم حاجی محمد حنیف طیب صاحب

بورڈ آف ٹرسٹیز کی کل تعداد اب 11 ہو گئی ہے۔ ہم مسجد کے معاملات میں بورڈ آف ٹرسٹیز کے تمام اراکین کے شکر گزار
خاص طور سے چیئرمین جناب محمد حنیف بومبیا (توکل) جناب محمد اقبال مانگرول والا، جناب ذکریا اسمٰعیل وڈال والا، جناب غلام

محمد عمر دیوان، جناب محمد اقبال عبدالغنی، جناب عبدالواحد موسیٰ، جناب عبدالغفار ابراہیم، جناب محمد جاوید قادری،
صدیق قادری کہ ان کی ذاتی دلچسپی سے مسجد کی اندرونی و بیرونی آرائش و زیبائش کا کام مکمل ہو سکا ہے۔ ہمیں سوسائٹی کے
ٹرسٹی محترم جناب حاجی محمد حنیف طیب صاحب کی معاونت اور تعاون ہمہ وقت حاصل رہا ہے۔
باقی ماندہ کاموں جن میں صحن کی توسیع، وضو خانہ اور مدرسے اور امام / مؤذن کی اقامت گاہوں کی تعمیر کے سلسلے
خطیر رقم کی ضرورت ہے ہم مخیر حضرات سے اپیل کرتے ہیں کہ وہ آگے بڑھ کر ان نیک اور ثواب جاریہ کے کاموں
ساتھ تعاون فرمائیں۔
مسجد سیکٹر 15A کی تعمیر کے سلسلے میں ایک پرائیویٹ ٹرسٹ سے بات چیت ہو رہی ہے اور انہوں نے یہ یقین دہانی
کہ مسجد کی تعمیر میں ہونے والے تمام اخراجات ٹرسٹ ادا کرے گا۔ میں مینجنگ کمیٹی کی جانب سے جناب حاجی
محمد ... صاحب کا شکریہ ادا کرتا ہوں کہ وہ اس نیک کام کی تکمیل کے لئے ہم سے بھرپور تعاون کر رہے ہیں اور امید
انشاء اللہ یہ کام بہت جلد تکمیل کو پہنچے گا۔

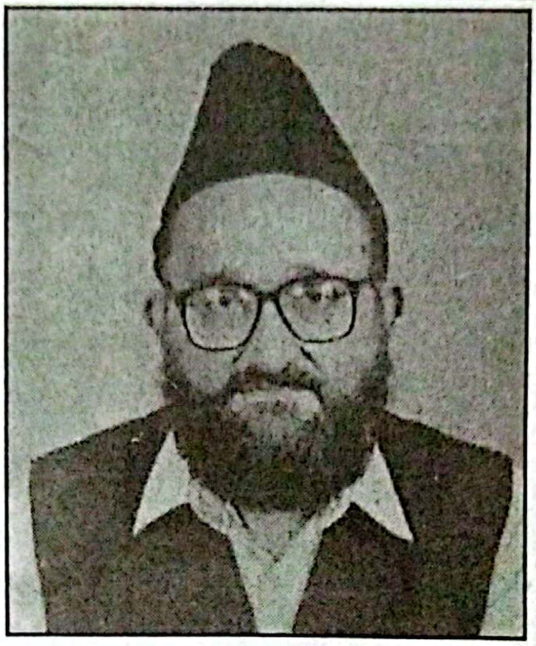
اظہار تشکر

اس موقع پر میں اپنے ان تمام ساتھیوں کا شکریہ ادا کرتا ہوں کہ جنہوں نے ہمہ وقت اپنے تعاون اور قیمتی مشوروں سے نوازا
یعنی جناب محمد اقبال مانگرول والا، جناب محمد یوسف عبداللہ، جناب غلام حسین حبیب، جناب احمد عمر دیوان، جناب
عبدالستار میمن، جناب ذکریا اسمٰعیل وڈال والا، جناب محمد اقبال قاسمانی، جناب عبدالرزاق حاجی محمد، جناب حاجی محمد حنیف
(ٹوکل)، جناب محمد اقبال عبدالغنی کوکس واڈیا، جناب محمد زبیر عبدالغفار، جناب محمد عارف سوریا اور سوسائٹی کے صدر اور
سرپرست محترم جناب حاجی محمد حنیف طیب صاحب سوسائٹی کے آڈیٹرز میسرز ساند ھو اینڈ کمپنی، ڈپٹی رجسٹرار، کوآپریٹو
سوسائٹیز (حکومت سندھ) اسسٹنٹ رجسٹرار (ساؤتھ) اور ان کا عملہ کہ ان کی رہنمائی اکثر و بیشتر ہمیں حاصل رہی۔ تمام
اردو اخبارات و رسائل جن میں روزنامہ ملت، روزنامہ وطن، ماہنامہ میمن ٹائمز، ماہنامہ میمن عالم، ماہنامہ میمن بلیٹن،
میمن سماج، پندرہ روزہ اخبار میمن، میمن سماچار، گجراتی کمیونٹی، روزنامہ قومی اخبار، روزنامہ جرات اور ان کے ایڈیٹر
صاحبان کا کہ جنہوں نے سوسائٹی کی خبروں کو بروقت اور نمایاں جگہ پر شائع کیا۔
سوسائٹی کے مشیران محترم مصطفیٰ لاکھانی (ایڈووکیٹ) اور انجینئر محمد حسین صاحبان کا کہ ان کا تعاون ہمہ وقت ہمیں حاصل
اور گلزار ہجری فیڈریشن کے صدر جناب اشرف تار محمد کہ ان کی سرپرستی ہمیں حاصل رہی ہے۔ میں سوسائٹی کے آفس
اسٹاف کا بھی شکر گزار ہوں کہ انہوں نے اپنی خدمات کے ذریعہ مجھ سے ہمیشہ تعاون کیا۔
میں ایک بار پھر آپ تمام حضرات کا شکریہ ادا کرتا ہوں اور اب اجازت چاہتا ہوں۔ اللہ حافظ۔

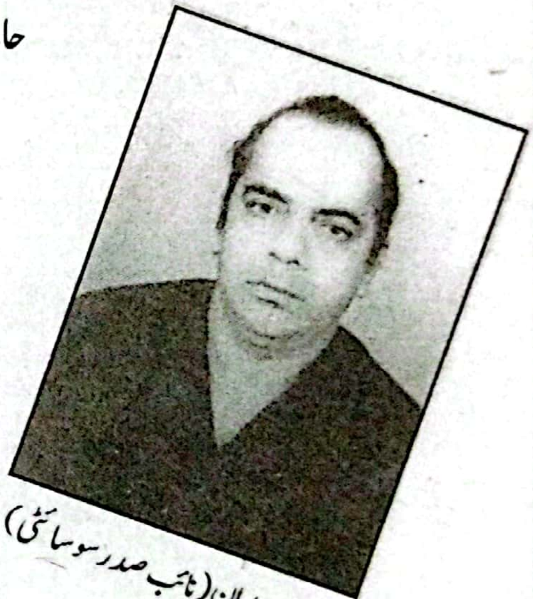
آپ کا مخلص

عبدالستار لیلیا

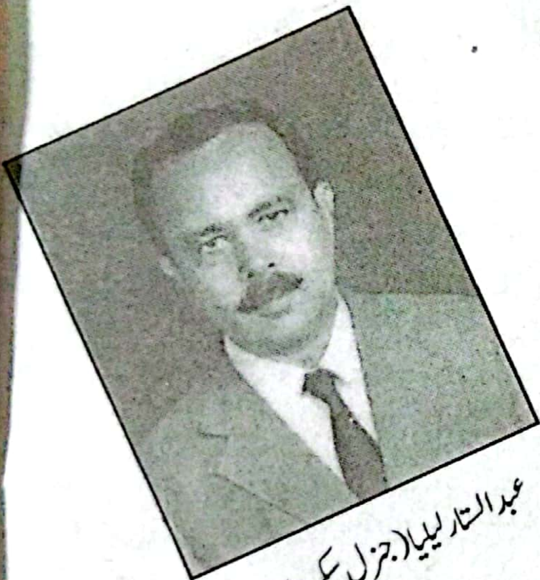
آنریری جنرل سیکریٹری



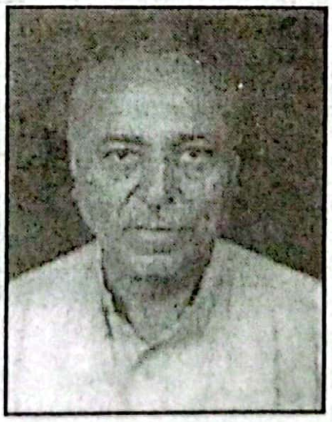
حاجی محمد حنیف طیب، صدر سوسائٹی



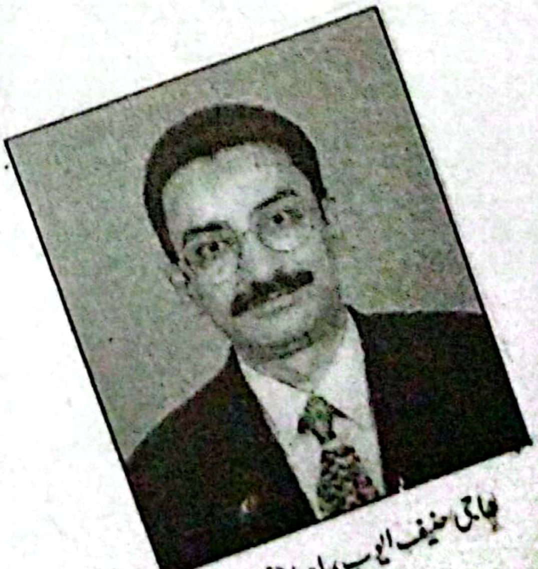
احمد عمر دیوان (نائب صدر سوسائٹی)



عبدالستار لیلیا (جنرل سیکریٹری)



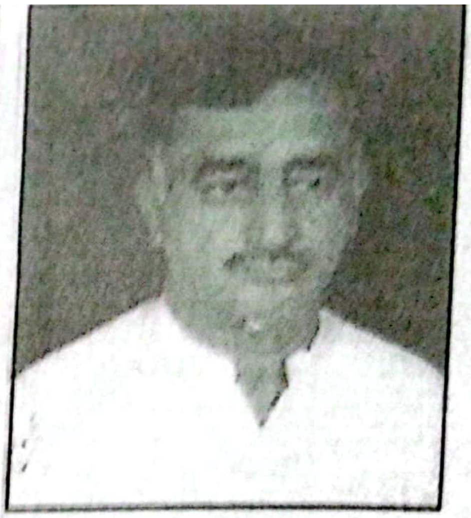
حاجی ذکر اسمٰعیل، وڈال والا (ممبر)



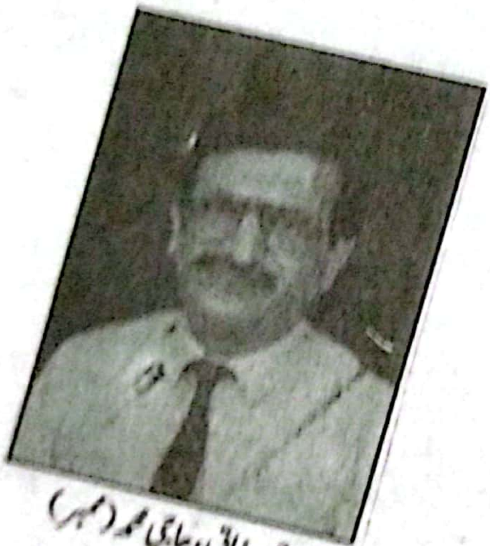
حاجی حنیف ایوب بابیا (ممبر)

غلام حسین حبیب (ممبر)

اقبال اسمٰعیل، مانگرول والا (ممبر)



ایم یوسف عبداللہ، ممبر (نوی والا)

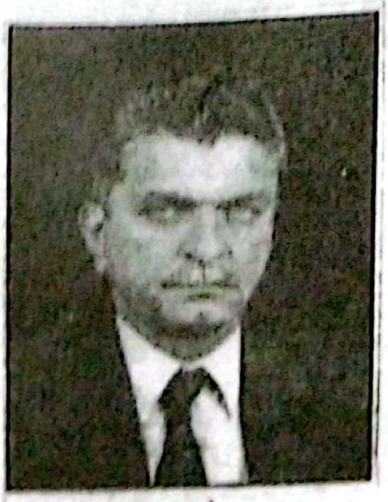


حاجی رزاق، حاجی محمد (ممبر)

عبدالغفار میمن (ممبر)

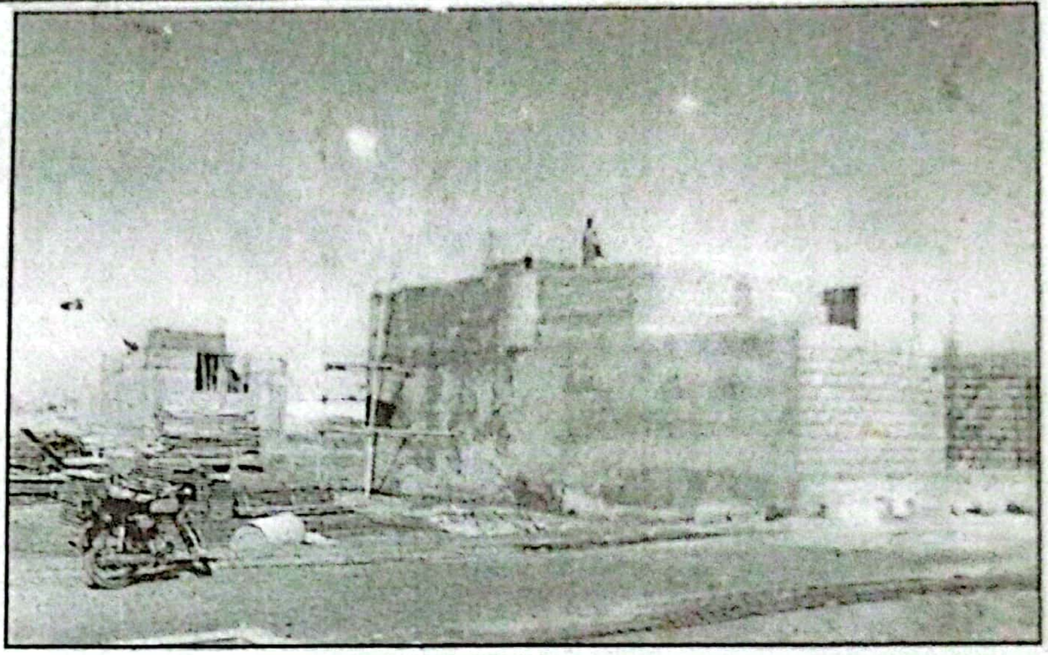
ئیل قاسمانی (ممبر)

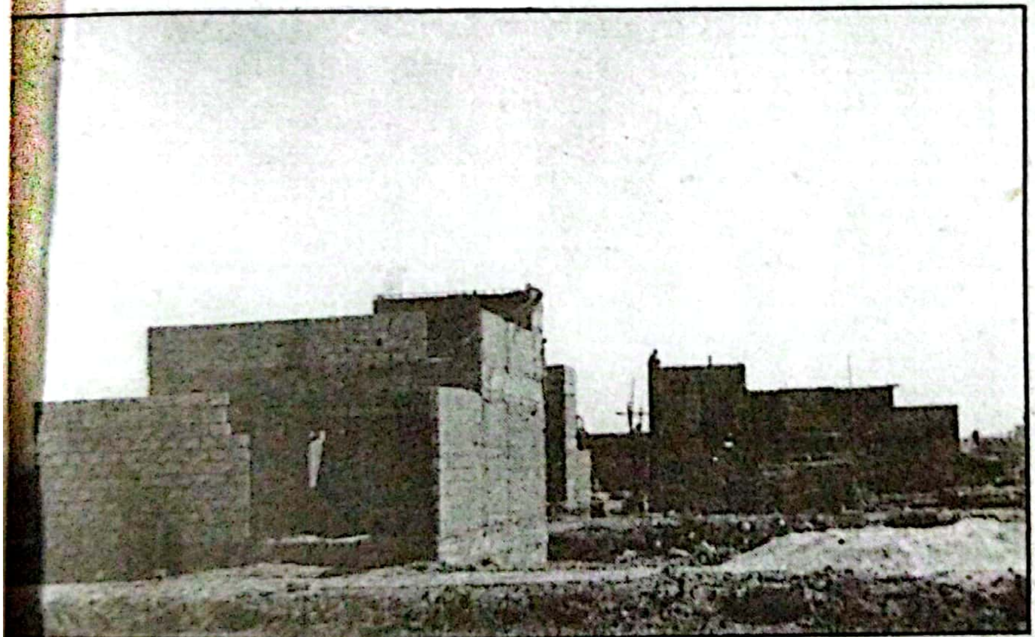
محمد زبیر (ممبر)

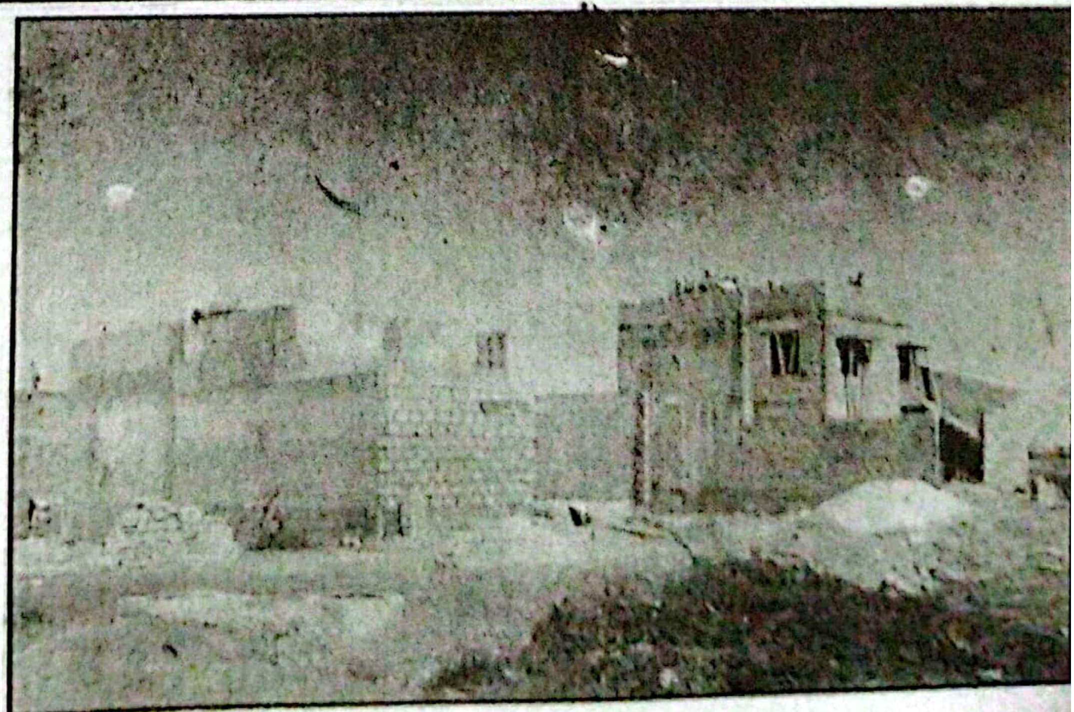


محمد اقبال غنی (ممبر)

عارف (ممبر)







15/A میں زیر تعمیر مکانات جو تیزی سے تکمیل کے مراحل طے کر رہے ہیں

CamScanner

MINUTES OF THE 28TH ANNUAL GENERAL BODY MEETING AND ANNUAL ELECTION OF SOCIETY FOR THE YEAR 1999 - 2000 HELD ON SUNDAY THE 26TH OF MARCH, 2000, AT 11:00 AM AT GHAFOOR HALL, RANCHORE LANE, KARACHI.

TWENTYEIGHTH (28TH) Annual General Boday Meeting of Society for the year 1999-2000, was held on SUNDAY the 26th of March, 2000, at 11:00 am at Ghafoor Hall, Ranchore Lene, Karachi.
FIFTY ONE (51) plot holder-members attended the meeting and signed in the Attendance Register.
The meeting was presided over first by the out-going President, Mr. M.Iqbal Ismail Mangrolwala. After recitation from HOLY QURAN by Mr. Abdul Rauf Qadri, agenda was taken up.

ITEM NO.1. Minutes of the Last 27th A.G.B.M. dated 07-02-1999, were read and explained by Mr. Abdul Sattar Liliya, Honorary General Secretary. The minutes were approved by the House unanimously, proposed by Mr. Rafiq Noor and Seconded by Mr. Zakaria Ismail.

ITEM NO.2. Annual Report of Society's Activities for the year 1998-99 ended on 30th June, 1999, was Placed before the meeting. First, the out going President. Mr. M. Iqbal Ismail Mangrolwala, explained some points of the report and then he offered Chair to the newly elected President, Haji Muhammad Hanif Tayyab.

ITEM NO.3. Accounts & Balance Sheet of Society for the Year 1998-99 was placed before the meeting. Some queries by members were asked which were replied by the H.G.S. & other office Bearers. Meanwhile, there was a great up-roar and shouting about the shortage of water supply by the residents of sector-13A. However, Haji Muhammad Hanif Tayyab, assured that necessary arrangements/efforts would be made to solve the water shortage problem. The residents were also complaining against NURSERY in Sector- 13A and for its removal, which they thought was a main cause for the shortage of water in Sector-13A.

ITEM NO.4. The appointment of M/s. Sandhu & Co., Chartered Accountants as Society's Auditors, for the year 1999-2000, was approved by the House.
There was a discussion started by the Chairman, B.O.T. Memon Masjid, Haji Hanif Ayoob Bombia regarding day-to-day Masjid problems. He recommended some persons for B.O.T.-M/s. Abdul Ghaffar and Muhammad Jawed Qadri, but he was told that these

persons have already been included in the sub-committee to look after the affairs of Masjid. The Chairman, B.O.T., informed that a separate Bank A/c. in the name of Memon Masjid, Memon Nagar, has been opened with M.C.B. Abul Hasan Isfahani Road Branch, Karachi. He also informed that donation money over Rs. 70,000/- has been deposited in this Account as the Current Balance Shows.

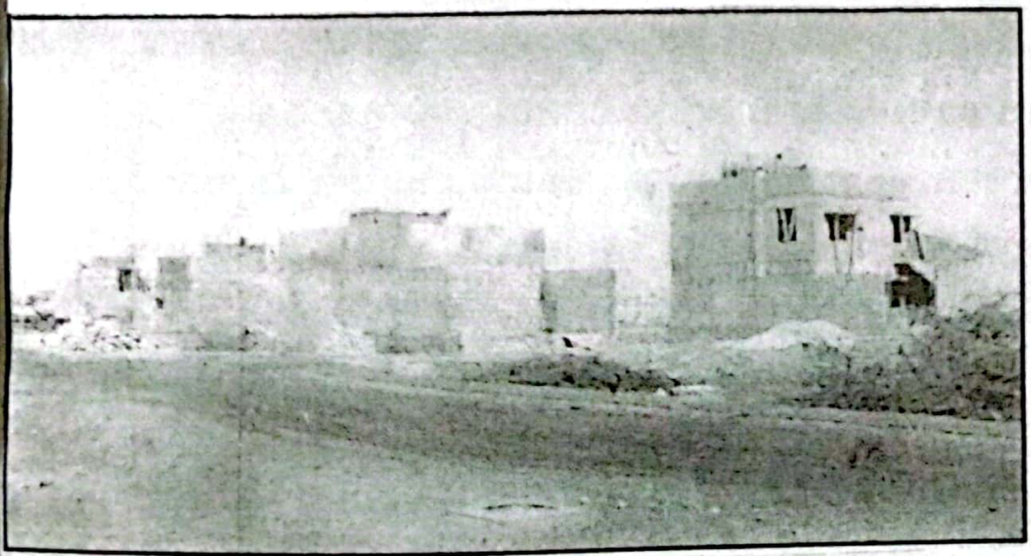
ITEM NO.5. It was announced by the Honorary General Secretary that the following persons have been elected unopposed for the year 1999-2000 as follows:-

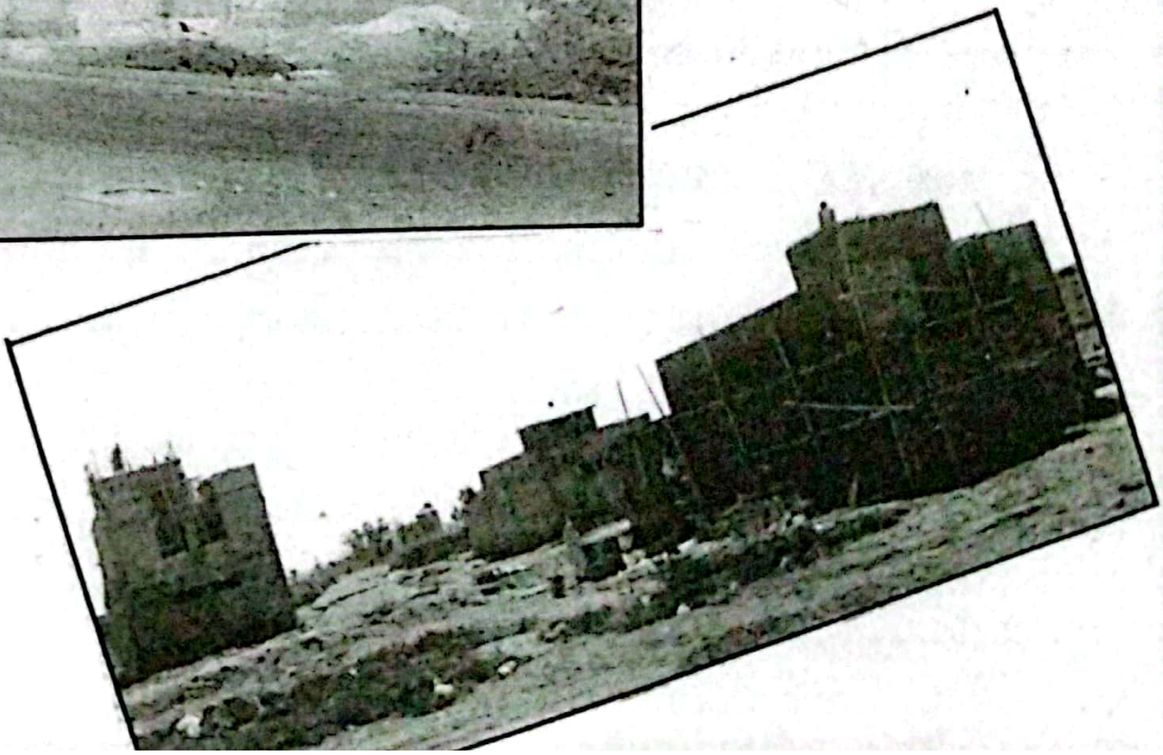
President: Haji Muhammad Hanif Tayyab

Committeemen:
1. Mr. Iqbal Ismail Mangrolwala
2. Mr. Zakaria Ismail
3. Mr. Iqbal Ismail Kasmani
4. Mr. Hanif Ayoob Bombia

The President thanked all the society members present. He also thanked the Management of Ghafoor Hall for giving facility of holding the meeting of Society free of charges. Refreshment was served to all those present.
Then the meeting came to an end with a vote of thanks to the President.

PRESIDENT.





15/A میں زیر تعمیر مکانات

CamScanner

ALL MEMON WELFARE COOPERATIVE HOUSING SOCIETY LIMITED
247-SUNNY PLAZA, SECOND FLOOR, HASRAT MOHANI ROAD, NEW CHALLI, KARACHI.

NOTICE FOR THE 29TH ANNUAL GENERAL BODY MEETING AND ANNUAL ELECTION OF SOCIETY FOR THE YEAR 2000 - 2001.

TWENTYNINETH (29th) Annual General Body Meeting and Election of Society for the year 2000-2001, will be held on SUNDAY the 11th of March, 2001, at Site, Sector 15A Memon Nagar, Scheme-33, Karachi. Time of Meeting is11 A.M. to 01 P.M.

Following agenda will be transacted at the General Body Meeting:

All the plot holder-members are requested to please attend the meeting and be present in time.

AGENDA 0-0-0 TILAWATE QURAN SHARIF.

ITEM NO.1. To read and confirm the Minutes of the last 28th Annual General Body Meeting of the Society held on 26th of March, 2000.

ITEM NO.2. To approve the Annual Report of Society's activities of the Managing Committee for the year 1999-2000 ended on 30-6 200.

ITEM NO.3 To approve and confirm the Accounts and Balance Sheet of the Society duly audited by the Chartered Accountants M/s. Sandhu & Co., for the year 1999-2000 ended on 30-06-2000.

ITEM NO.4. To appoint Auditors of Society for the year 200-2001 and to fix their remunerations.

ITEM NO.5. To elect one Preident and six Committeemen for the year 2000-2001 as per Society Bylaws No.47(a).

RETIRING PRESIDENT: HAJI MUHAMMAD HANIF TAYYAB

RETIRING COMMITTEMEN:

1. Mr. M. Yousuf Abdullah Naviwala
2. Mr. Ghulam Hussain Habib.
3. Mr. Mr. Abdul Sattar Liliya
4. Mr. Haji A. Razzak Haji Muhammad.
5. Mr. M. Zubair S/o. A. Ghaffar
6. Mr. Arif Suriya.

ITEM NO.6. Anyother matter for which a Notice is given to the Committee not less than fourteen (14) days before the Annual General Body Meeting.

A). In cae the meeting is adjourned for want of QUORUM or because of agenda remains unfinished or due to abnormal conditions in the city, the adjourned meeting will be held on Sunday, 18th March, 2001 at the same place and same time.

B). Any member wishing to move any resolution, should submit the resolution text duly proposed and seconded in theSociety Office during office hours minimum 14 days before the Annual General Body Meeting.

IMPORTANT NOTE:

Society Office
Telephone No. 2629745

Site Office, Sector-13A,
Telephone No. 8142982.

(ABDUL SATTAR LILIYA)
HONORARY GENERAL SECERETARY
ALL MEMON WELFARE COOP. HOUSING
SOCIETY LIMITED, KARACHI.

CamScanner

MEMON NAGAR

آل میمن ویلفیئر کوآپریٹو ہاؤسنگ سوسائٹی لمیٹڈ کراچی

اراکین مجلس انتظامیہ

سال 1999-2000ء

All Memon Welfare Co-Operative Housing Society Ltd
Karachi

1- حاجی محمد حنیف طیب		صدر سوسائٹی
2- جناب احمد عمر دیوان		نائب صدر سوسائٹی
3- جناب عبدالستار لیلیا		اعزازی جنرل سیکریٹری
4- جناب اقبال اسماعیل مانگرول والا		رکن مجلس انتظامیہ
5- جناب ایم یوسف عبداللہ نوی والا		//
6- جناب غلام حسین حبیب		//
7- جناب عبدالغفار میمن		//
8- جناب حاجی حنیف حاجی ایوب بومیا		//
9- جناب ذکریا اسماعیل		//
10- جناب اقبال اسماعیل قاسانی		//
11- جناب حاجی رزاق حاجی محمد		//
12- جناب محمد اقبال غنی	نامزدگی-17 اکتوبر 2000ء	//
13- جناب محمد زبیر عبدالغفار	//	//
14- جناب عارف سوریا	//	//